



रेलटेल कॉर्पोरेशन ऑफ इंडिया लिमिटेड

(भारत सरकार का उपक्रम), पूर्वी क्षेत्र,
19वीं मंजिल, ऑरोरा वाटरफ्रंट बिल्डिंग, प्लॉट नंबर- 34/1, ब्लॉक- जी एन, सेक्टर- V,
साल्ट लेक, बिधाननगर, कोलकाता-700091

RailTel Corporation of India Limited

(A Govt. of India Undertaking), Eastern Region,
19th Floor, Aurora Water Front, GN 34/1, Block GN, Sector-V,
Salt Lake, Bidhannagar, Kolkata – 700 091.

Phone: 033-44009950

ईओआई सं. (EOI No.): RailTel/Tender/EOI/ER/HQ/2025-26/1571, Dt. 14.10.2025

रुचि की अभिव्यक्ति सूचना (Expression of Interest Notice)

रेलटेल कॉर्पोरेशन ऑफ इंडिया लिमिटेड, पूर्वी क्षेत्र (बाद में आरसीआईएल के रूप में संदर्भित) “देवघर, झारखंड में लीज के आधार पर कार्यालय परिसर” के लिए सील बंद लिफाफों में (ऑफलाइन मोड) में रुचि की अभिव्यक्ति आमंत्रित करता है। व्यापक आवश्यकताएं, नियम और शर्तें रुचि की अभिव्यक्ति दस्तावेज़ में प्रदान की गई हैं।

RailTel Corporation of India Ltd, Eastern Region (hereinafter referred as RCIL) invites Expression of Interest in sealed envelopes (offline mode) for “Office premises on lease basis at Deoghar, Jharkhand”. Broad requirements, Terms and Conditions are provided in the Expression of Interest Document.

विवरण इस प्रकार है:

The details are as under:

a)	ईओआई दस्तावेज़ उपलब्धता EOI Document Availability	At https://www.railtel.in and https://eprocure.gov.in from 14.10.2025
b)	ईओआई के लिये प्रस्ताव प्रस्तुत करने की आरंभ तिथि और समय Start date and time for submission of offer to EOI	From 14.10.2025
c)	ईओआई के लिये प्रस्ताव प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि Last date for submission of offer to EOI	04.11.2025 up to 15:00 Hr.
d)	स्पष्टीकरण मांगने की अंतिम तिथि और समय, यदि कोई हो Last date and time for seeking clarifications, if any	21.10.2025 up to 17:00 Hr.
e)	प्रस्ताव खोलने की तिथि और समय Opening Date & Time of Offers	04.11.2025 at 15:30 Hr.
f)	ईओआई का अनुमानित मूल्य (जीएसटी को छोड़कर) Estimated Value of EOI (Excl. GST)	Rs. 5,40,000/- (Rs. Five Lakh Forty Thousand only)

g)	बयाना राशि जमा (ईएमडी) Earnest Money Deposit (EMD)	Rs. 10,800/- (Rs. Ten Thousand Eight Hundred Only)
h)	कार्यालय परिसर पट्टे पर ली जाने वाली अवधि Period of Office Premises to be taken on lease	1 (One) Year
i)	प्रस्ताव की वैधता Validity of offer/	60 days from the date of opening of Offers
j)	ईओआई दस्तावेज की लागत EOI Document Cost	Rs. 590/- (Incl. GST) #Non-refundable

पात्र एमएसई/स्टार्टअप फर्म को केवल ईओआई दस्तावेज की लागत और ईएमडी जमा करना से छूट दी गई है। कोई अन्य छूट नहीं दी जाएगी, अधिक विवरण संबंधित खंड में दिया गया है।

Eligible MSE/Startup firms are exempted from submission of cost of EOI Document and EMD only. No other exemption will be given; more details are given in the respective clause.

प्रस्ताव जमा करने की अंतिम तिथि 04.11.2025, 15:00 बजे है। कृपया ध्यान दें कि प्राप्त प्रस्तावों की समीक्षा के बाद, लघु सूचीबद्ध पार्टियों को आगे की आवश्यक कार्यवाई के लिए उपयुक्त रूप से सूचित किया जाएगा। आरसीआईएल बिना किसी कारण के प्रस्तावों को स्वीकार/अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित रखता है।

The last date for submission of the offer 04.11.2025 by 15:00 Hr. Please note that after review of offers received, short listed parties will be suitably conveyed for further necessary action. RCIL reserves the right to accept/reject the offers without any reason.

बोलीदाता रुचि की अभिव्यक्ति की तैयारी, प्रस्तुत करने/भाग लेने से संबंधित सभी लागतों को वहन करेगा। रेलटेल किसी भी तरह से इन लागतों के लिए जिम्मेदार या उत्तरदायी नहीं होगा, चाहे बोली प्रक्रिया के आचरण या परिणाम कुछ भी हो।

The Respondent shall bear all cost associated with preparation, submission/participation of the Expression of Interest. RailTel in no way will be responsible or liable for these costs regardless of the conduct or outcome of the bidding process.

प्रस्तावों की वैधता (Validity of offers):

ईओआई प्रस्तावों को ईओआई खोलने की तिथि से 60 दिनों की अवधि के लिए स्वीकृति के लिए वैध माना जाता है। अपूर्ण प्रस्ताव तथा ईएमडी एवं ईओआई दस्तावेज की लागत के बिना प्रस्ताव को सरसरी तौर पर अस्वीकार कर दिया जाएगा।

The EOI offers are deemed to be valid for acceptance for a period of 60 days from the date of opening of the EOI. Incomplete Offers and Offers without EMD & Cost of EOI Document will be summarily rejected.

प्रस्ताव उपर्युक्त तिथि को उन बोलीदाताओं की उपस्थिति में खोले जाएंगे जो उपस्थित होना चाहते हैं। यदि बोली प्राप्ति/खोलने की तिथि को अवकाश होता है, तो इसे अगले कार्य दिवस में किया जाएगा।

The offers shall be opened on the above-mentioned date in the presence of those Respondents who choose to be present. If the receipt/opening bid date happens to be a holiday, the same shall be done on the next working day.

इस ईओआई के लिए भविष्य के सभी परिशिष्ट/शुद्धिपत्र केवल रेलटेल वेबसाइट एवं सीपीपी पोर्टल पर अपलोड किए जाएंगे।

All future Addendum/corrigendum against this EOI will be uploaded on RailTel website & CPP Portal only.

बोलियां जमा करने का पता:

प्रधान कार्यकारी निदेशक,
रेलटेल कॉर्पोरेशन ऑफ इंडिया लिमिटेड, पूर्वी क्षेत्र,
19वीं मंजिल, ऑरोरा वाटरफ्रंट बिल्डिंग, प्लॉट संख्या 34/1,
ब्लॉक - जीएन, सेक्टर V, साल्ट लेक, कोलकाता - 700091

Address for submission of Bids:

Principal Executive Director,
RailTel Corporation of India Limited, Eastern Region,
19th Floor, Aurora Waterfront Building, Plot No. 34/1,
Block – GN, Sector V, Salt Lake, Kolkata – 700091

इस ईओआई के संबंध में ईओआई दस्तावेज लागत एवं बयाना राशि (ईएमडी) का भुगतान ऑनलाइन हस्तांतरण/ डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डर/बैंकर्स चेक के माध्यम से स्वीकार किया जाएगा।

Payment of EOI Document Cost and Earnest Money Deposit (EMD), in respect of this EOI, will be accepted through Online transfer/ Demand Draft/Pay Order/ Banker's Cheque.

सहायक महाप्रबंधक/निविदा
Asstt. General Manager/Tender
रेलटेल कॉर्पोरेशन ऑफ इंडिया लिमिटेड/पूर्वी क्षेत्र
RailTel Corporation of India Ltd./ Eastern Region